



DZIENNIK URZĘDOWY

RADY NARODOWEJ WOJEWÓDZTWA

WROCŁAWSKIEGO i MIASTA WROCŁAWIA



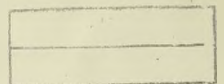
Nr 8

Wrocław, dnia 10 grudnia 1976 r.

Poz. 42 — 48

- Poz. 42 Uchwała Nr XI/47/76 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Środzie Śląskiej z dnia 6 grudnia 1976 r. w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Środy Śląskiej.
- Poz. 43 Zarządzenie Nr 7/76 Naczelnika Dzielnicy Wrocław-Fabryczna z dnia 16 lutego 1976 r. w sprawie ustalenia terenów pod budownictwo jednorodzinne oraz podziału na działki budowlane.
- Poz. 44 Zarządzenie Nr 23 Naczelnika Dzielnicy Wrocław-Krzyki z dnia 18 września 1976 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane na obszarze osiedla Oktaszyn we Wrocławiu.
- Poz. 45 Zarządzenie Nr 44 Naczelnika Dzielnicy Wrocław-Fabryczna z dnia 15 listopada 1976 r. w sprawie ustalenia terenu pod budownictwo jednorodzinne oraz podziału na działki budowlane.
- Poz. 46 Zarządzenie Nr 0138/67/76 Naczelnika Dzielnicy Wrocław-Psie Pole z dnia 15 listopada 1976 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane w os. Osobowice przy ulicach: Ostrowskiej, Żywopłotowej, Opłotkowej, Palisadowej.
- Poz. 47 Zarządzenie Nr 0138/69/76 Naczelnika Dzielnicy Wrocław-Psie Pole z dnia 25 listopada 1976 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane w osiedlu Zakrzów przy ulicach: Archeologów, Skarbu Zakrzowskiego, Odrodzenia Polski, Ornej, Etnografów, Wilczkowskiej, Armii Czerwonej, Zatorskiej, Liońskiej.
- Poz. 48 Zarządzenie Nr 14 Naczelnika Miasta i Gminy w Środzie Śląskiej z dnia 6 grudnia 1976 r. w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane w mieście Środa Śląska przy ul. Wrocławskiej 43.

Poz. 42



UCHWAŁA Nr XI/47/76 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Środzie Śląskiej z dnia 6 grudnia 1976 r.

w sprawie zatwierdzenia szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Środy Śląskiej.

Na podstawie art. 222 ust. 1 i art. 23 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z r. 1975 Nr 11, poz. 67) oraz § 7 ust. 1 i 4 uchwały Nr 148 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1976 r. w sprawie zasad i trybu sporządzania, uzgadniania i zatwierdzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (Monitor Polski Nr 31, poz. 135) — Rada Narodowa Miasta i Gminy w Środzie Śląskiej uchwala co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Środy Śląskiej, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Upoważnia się Naczelnika Miasta i Gminy Środa Śl. do dokonywania w drodze zarządzeń niezbędnych odstępstw od uchwalonego planu za wyjątkiem zmian podstawowych elementów planu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Miasta i Gminy Środa Śl., który spowoduje ogłoszenie informacji o zatwierdzeniu planu w lokalnej prasie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy.

§ 4.

Zatwierdzony plan uzyskuje moc powszechnie obowiązującą z dniem ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Rady Narodowej Województwa Wrocławskiego i Miasta Wrocławia.

Przewodniczący Rady Narodowej
Miasta i Gminy
Stanisław Rzeszowski

Poz. 43

ZARZĄDZENIE Nr 7/76
Naczelnika Dzielnicy Wrocław-Fabryczna
 z dnia 16 lutego 1976 r.

w sprawie ustalenia terenów pod budownictwo jednorodzinne oraz podziału na działki budowlane.

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinne i zagrodowego oraz podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192), zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalenia, rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinne i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) oraz postanowieniami szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Oporów zatwierdzonego zarządzeniem Prezydenta m. Wrocławia Nr 5/75 z dnia 31 stycznia 1975 r., zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się pod budownictwo jednorodzinne obszar określony granicami działek — położony na terenie osiedla Oporów przy ul. Balzaka.
2. Wyznaczony teren dzieli się na działki budowlane określone w załączniku zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Rady Narodowej Województwa Wrocław-Wrocławskiego i Miasta Wrocławia.

Z-ca Naczelnika Dzielnicy
inż. Roman Socha

Poz. 44

ZARZĄDZENIE Nr 23
Naczelnika Dzielnicy Wrocław-Krzyki
 z dnia 18 września 1976 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane na obszarze osiedla Ołtaszyn we Wrocławiu.

Na podstawie art. 2 i 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinne i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) oraz § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalenia, rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinne i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242), w związku z art. 94 ust. 1 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 26, poz. 139) zarządzam co następuje:

§ 1.

Zgodnie z planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego rejonu Ołtaszyn zatw. decyzją Naczelnika Dziel-

nicy Wrocław-Krzyki Nr 2/74 z dnia 28 lutego 1974 r. — przeznacza się pod budownictwo jednorodzinne tereny położone we Wrocławiu w osiedlu Ołtaszyn, według poniższego zestawienia:

Lp.	Ulica	Numery działek	
		parzyste	nieparzyste
1	Poczty Gdańskiej	24 oraz od 30 do 46	od 3 do 41
2	Stefana Starzyńskiego	od 8 do 18	od 3 do 9
3	Gen. Grzmota Skotnickiego	od 2 do 14	od 3 do 9
4	Gen. Mikołaja Bołtucia	od 4 do 10	od 3 do 15
5	Gen. Franciszka Włada	—	od 3 do 9
6	Gen. Henryka Sucharskiego	od 36 do 50	od 1—27 i 37—49
7	Gen. Kazimierza Masztalerza	od 14 do 26	od 7 do 9
8	Gen. Juliusza Filipowicza	od 2 do 12	od 1 do 11
9	Gen. Franciszka Kolberga	od 2 do 12	od 1 do 11
10	Gen. Stanisława Dąbka	od 6 do 8	od 23 do 25
11	Gen. Wandy Wasilewskiej	od 16 do 18	—
12	Ułańska	od 4 do 18 i od 8 do 12	od 5 do 13 i 41, 43
13	Piechoty	od 30 do 34	—
14	Czołgistów	od 2 do 24	od 1 do 27, 35, 51
15	Zwiadowców	2, 4, 6	od 1 do 11
16	Gen. Stanisława Popławskiego	—	od 3 do 25
17	Synów Pułku	—	od 3 do 25
18	Fizylińska	od 2 do 12	od 1 do 5
19	Marszałka Iwana Koniewa	od 4 do 34	od 3 do 47
20	Iwana Miczurina	od — do —	od 5 do 27, 55 i 61
21	Nefrytowa	od 20 do 38	od 21 do 47
22	Szmaragdowa	od 14 do 30	od 11 do 35
23	Turkusowa	od 2 do 10 od 16 do 38	27, 29
24	Ametystowa	22	13

Razem przewiduje się:

- 120 działek pod domki jednorodzinne — wolnostojące,
- 285 działek pod domki jednorodzinne — bliźniacze

§ 2.

Ustala się podział i rozgraniczenie terenu wymienionego w § 1 na działki budowlane zgodnie z projektem podziału, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, opracowanym przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Zakład Terenowy we Wrocławiu.

§ 3.

Nie uwzględnione uwagi, wnioski i odwołania wniesione przez zainteresowane strony w okresie wyłożenia projektu niniejszego zarządzenia rozstrzyga się w sposób ustalony w załączniku nr 2.

§ 4.

Nieruchomości lub ich części objęte niniejszym zarządzeniem przechodzą z mocy prawa na zasadach określonych w art. 5 ustawy na własność Państwa po upływie 2 miesięcy od daty wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5.

Odszkodowanie pieniężne za nieruchomości, które przeszły na własność Państwa dotychczasowi właściciele otrzymują na warunkach określonych w art. 10 ustawy. Rozstrzygnię-

cia w tym zakresie nastąpią w postępowaniu administracyjnym prowadzonym przez Dzielnicowy Zarząd Gospodarki Terenami Wrocław-Krzyki.

§ 6.

Właściciele lub wieczysci użytkownicy działek położonych na ustalonym terenie budowlanym zobowiązani są zgodnie z art. 12 ustawy do przystąpienia do ich zabudowy w ciągu 2 lat i do zakończenia budowy w ciągu 4 lat od dnia, w którym decyzje stwierdzające lub nadające własność działki stały się ostateczne.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury oraz Kierownikowi Dzielnicowego Zarządu Gospodarki Terenami Wrocław-Krzyki.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Rady Narodowej Województwa Wrocławskiego i Miasta Wrocławia.

Naczelnik Dzielnicowy
Wrocław-Krzyki

Karol Świta

Poz. 45

ZARZĄDZENIE Nr 44
Naczelnika Dzielnicowy Wrocław-Fabryczna
z dnia 15 listopada 1976 r.

w sprawie ustalenia terenu pod budownictwo jednorodzinne oraz podziału na działki budowlane.

Na podstawie art. 2 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) oraz postanowieniami szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Pracze Odrzańskie — zatwierdzonego uchwałą nr 55/150/71 Prez. DRN — Fabryczna, zarządzam co następuje.

§ 1.

1. Przeznacza się pod budownictwo jednorodzinne obszar określony granicami działek w obrębie osiedla Pracze Odrzańskie, karta mapy 27, działka nr 3/1 i 3/2.
2. Wyznaczony teren dzieli się na działki budowlane określone w załączniku graficznym zarządzenia.

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Rady Narodowej Województwa Wrocławskiego i Miasta Wrocławia.

Z-ca Naczelnika Dzielnicowy

inż. Roman Socha

Poz. 46

ZARZĄDZENIE Nr 0138/67/76
Naczelnika Dzielnicowy Wrocław Psie Pole
z dnia 15 listopada 1976 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane w os. Osobowice przy ulicach: Ostrowskiej, Żywopłotowej, Opłotkowej, Palisadowej.

Na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 26, poz. 139), art. 2 i 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) oraz § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242) zarządzam:

§ 1.

Przeznaczyć teren położony we Wrocławiu-Osobowice przy ulicach: Ostrowskiej, Żywopłotowej, Opłotkowej, Palisadowej pod budownictwo jednorodzinne.

§ 2.

Ustalić podział i rozgraniczenie terenu wymienionego w § 1 na działki budowlane zgodnie z planem podziału stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Dzielnicowego Zarządu Gospodarki Terenami Wrocław-Psie Pole.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Rady Narodowej Województwa Wrocławskiego i Miasta Wrocławia.

Zastępca Naczelnika Dzielnicowego
Wrocław-Psie Pole

mgr Stanisław Dobijewski

Załącznik do Zarządzenia Nr 0138/67/76
Naczelnika Dzielnicowego z dnia 15.XI.1976 r.

Wykaz działek budowlanych powstałych z podziału nieruchomości w obr. ulic: Ostrowskiej, Żywopłotowej, Opłotkowej, Palisadowej.

Lp.	Nr działki	położenie działki — ulica	pow. m ²
1	42	Ostrowska 8	246
2	43	" 10	301
3	44	" 12	310
4	61	Żywopłotowa 7	349
5	60	" 9	281
6	59	" 11	271
7	58	" 13	320
8	62	" 15	302
9	63	" 17	256
10	57	Palisadowa 20	498
11	56	" 18	265
12	79	" 16	332
13	78	" 14	587
14	77	" 12	444
15	76	" 10	449
16	75	" 8	287
17	46	" 6	352
18	62	" 27	302
19	64	" 25	450
20	65	" 23	450
21	66	" 21	450
22	67	" 19	497
23	68	" 17	546
24	70	" 15	545
25	71	" 13	525
26	72	" 11	449
27	73	" 9	497
28	74	" 7	483
29	56	Opłotkowa 20	265
30	55	" 18	255
31	54	" 16	320
32	53	" 14	414
33	52	" 12	591
34	50	" 10	347
35	49	" 8	425
36	48	" 6	465
37	47	" 4	334
38	80	" 9	351
39	85	" 3	272
40	75	" 1	287

Poz. 47

ZARZĄDZENIE Nr 0138/69/76
Naczelnika Dzielnicy Wrocław-Psie Pole
 z dnia 25 listopada 1976 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane w osiedlu Zakrzów przy ulicach: Archeologów, Skarbu Zakrzowskiego, Odrodzenia Polski, Ornej, Etnografów, Wilczkowskiej, Armii Czerwonej, Zatorskiej, Liońskiej.

Na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz. U. z 1975 r. Nr 26, poz. 139), art. 2 i 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) oraz § 13 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalania, rozgraniczania i podziału terenów budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242).

zarządzam:

§ 1.

Przeznaczyć tereny położone we Wrocławiu — Zakrzowie przy ul. ul. Archeologów Skarbu Zakrzowskiego, Odrodzenia Polski, Ornej, Etnografów, Armii Czerwonej, Zatorskiej, Liońskiej i Wilczkowskiej pod budownictwo jednorodzinne.

§ 2.

Ustalić podział i rozgraniczenie terenów wymienionych w § 1 na działki budowlane zgodnie z planem podziału stanowiącym załącznik do nin. zarządzenia.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Dzielnicowego Zarządu Gospodarki Terenami Wrocław-Psie Pole.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Rady Narodowej Województwa Wrocławskiego i Miasta Wrocławia.

Zastępca Naczelnika Dzielnicy
Wrocław-Psie Pole

mgr Stanisław Dobijewski

Dzielnica Psie Pole
Obręb Zakrzów

Załącznik do Zarządzenia 0138/69/76
 Naczelnika Dzielnicy
 Wrocław-Psie Pole
 z dnia 25.XI.1976 r.

Wykaz działek terenu budowlanego

Lp.	Nr działki	Położenie działki — ulica	Powierzchnia w m ²
1	72	Liońska 14	551 m ²
2	74	Liońska 12	579 m ²
3	75	Liońska 10	590 m ²
4	77	Liońska 8	725 m ²
5	78	Liońska 6	401 m ²
6	79	Liońska 4	401 m ²
7	80	Liońska 2	425 m ²
1	127	Wilczkowska 25	267 m ²
2	128	" 23	273 m ²
3	129	" 21	275 m ²
4	130	" 19	275 m ²
5	131	" 17	275 m ²
1	282	Zatorska 38	319 m ²
2	283	" 40	319 m ²
3	284	" 42	319 m ²
4	285	" 44	360 m ²
1	281	Armii Czerwonej 66	373 m ²
2	280	" " 68	319 m ²
3	279	" " 70	319 m ²
4	278	" " 72	319 m ²
5	276	droga	326 m ²
6	272	Armii Czerwonej 74	255 m ²
7	273	" " 76	319 m ²
8	274	" " 78	319 m ²
9	275	" " 80	372 m ²
10	267	" " 88	319 m ²
11	268	" " 83	319 m ²
12	269	" " 8—4	319 m ²
13	270	" " 82	373 m ²
14	266	droga	327 m ²

Lp.	Nr działki	Położenie działki — ulica	Powierzchnia w m ²
1	162	Odrodzenia Polski 2 „a”	426 m ²
2	163	” ” 2 „b”	495 m ²
1	170	Orna 11 „a”	236 m ²
2	169	Orna 11	308 m ²
1	171	Etnografów 1	248 m ²
2	172	” 3	247 m ²
3	173	” 5	245 m ²
4	174	” 7	246 m ²
5	175	” 9	252 m ²
6	176	” 11	325 m ²
7	178	droga	503 m ²
8	180	Etnografów 10	363 m ²
1	181	Etnografów 8	371 m ²
2	149	Archeologów 6	257 m ²
3	150	” 8	331 m ²
4	151	” 10	300 m ²
5	152	” 12	366 m ²
6	153	” 14	317 m ²
7	154	” 16	350 m ²
8	156	Skarbu Zakrzowskiego 12	551 m ²

Poz. 48

ZARZĄDZENIE Nr 14
Naczelnika Miasta i Gminy w Środzie Śląskiej
z dnia 6 grudnia 1976 r.

w sprawie ustalenia terenu budowlanego i jego podziału na działki budowlane w mieście Środa Śląska przy ul. Wrocławskiej 43.

Na podstawie art. 2 ust. 1 i 2 i art. 5 ustawy z dnia 6 lipca 1972 r. o terenach budownictwa jednorodzinne i zagrodowego oraz o podziale nieruchomości w miastach i osiedlach (Dz. U. Nr 27, poz. 192) i przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 28 sierpnia 1972 r. w sprawie trybu ustalenia rozgraniczenia i podziału terenów budownictwa jednorodzinne i zagrodowego na obszarze miast i osiedli (Dz. U. Nr 35, poz. 242). zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustala się na podstawie szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Środa Śląska zatwierdzonego uchwałą Nr VII/31/75 Rady Narodowej Miasta i Gminy z dnia 14 czerwca 1975 r., że teren położony w Środzie Śląskiej przy ul. Wrocławskiej 43 jest przeznaczony pod budownictwo jednorodzinne.

§ 2.

Teren, o którym mowa w § 1, podlega podziałowi na działki budowlane zgodnie z projektem podziału jak w zał. 1, opracowanym przez Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne Pracownia Terenowa w Środzie Śląskiej.

§ 3.

Wykonanie niniejszego zarządzenia powierzam Kierownikowi Rejonowego Zarządu Gospodarki Terenami Urzędu Miasta i Gminy w Środzie Śląskiej oraz Inspektorowi d/s budownictwa Urzędu Miasta i Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Rady Narodowej Województwa Wrocławskiego i Miasta Wrocławia.

Naczelnik Miasta i Gminy
inż. Eugeniusz Wowczuk

Prenumerata Dziennika Urzędowego wynosi rocznie zł 18.—, półroczna zł 10.—, cena pojedynczego egzemplarza do 4-ch stron druku zł 0,90, przy większej ilości stron o zł 0,30 więcej od każdej drukowanej strony. Cena ogłoszeń o zagubionych dokumentach ryczałt zł 10,50, od jednego dokumentu, po zł 1,50 za każdy dalszy dokument, konkursy i przetargi zł 1,80 za wiersz jednoszpaltowy. Ogłoszenia handlowe i bilansowe oraz inne zł 2,70 za wiersz mm 1 szp.

Za układ tabelaryczny dolicza się 100%.

Wpłaty: Narodowy Bank Polski, V Oddział Miejski Wrocław, konto Nr 93057-71-224.

ODBIORCA: Oplata pocztowa uiszczona gotówką.

Adres Redakcji i Administracji: Urząd Województwa Wrocławskiego i Miasta Wrocławia, pl. Powstańców Warszawy 1

Wrocł. Zakł. Graf. — Zakład Główny — Zam. 1129/G — 800 — A4.

Cena niniejszego egzemplarza zł 2,10

